

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. DARCA

obchodné meno: **cww group s.r.o.**
IČO: 50367307
sídlo: Stará cesta 716/5, 931 01 Šamorín, SR
zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
odd.: Sro, vl. č. 112164/B
štatutárny orgán: Iveta Kádár, konateľka

(ďalej len „darca“)

a

2. OBDAROVANÝ

názov: **obec Mierovo**
IČO: 00305596
sídlo: Mierovo 59, 930 41 Mierovo, SR
štatutár: Janikovicsová Katarína, starostka obce

(ďalej len „obdarovaný“)

ktorí súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí uzavrieť túto darovaciu zmluvu za nasledujúcich podmienok:

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Darca prehlasuje, že je ku dňu uzavretia tejto darovacej zmluvy výlučným vlastníkom:
 - a) **stavby bez súpisného čísla– laboratórium**, druh stavby: poľnohospodárska budova, na parcele KN registra “C“, parcelné číslo: 272/9, zapísaná na LV č. 384, vedenom pre okres: Dunajská Streda, obec: Mierovo, katastrálne územie: Mierovo. Právny vzťah k parcele č. 272/9 je evidovaný na LV č. 186, vedenom pre okres: Dunajská Streda, obec: Mierovo, katastrálne územie: Mierovo, a jej výlučným vlastníkom je obdarovaný.
 - b) **stavby bez súpisného čísla– laboratórium**, druh stavby: poľnohospodárska budova, na parcele KN registra “C“, parcelné číslo: 272/24, zapísaná na LV č. 384, vedenom pre okres: Dunajská Streda, obec: Mierovo, katastrálne územie: Mierovo. Právny vzťah k parcele č. 272/24 je evidovaný na LV č. 186, vedenom pre okres: Dunajská Streda, obec: Mierovo, katastrálne územie: Mierovo, a jej výlučným vlastníkom je obdarovaný.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Darca na základe tejto zmluvy daruje v celosti nehnuteľnosti (stavby) uvedené v Čl. I tejto zmluvy obdarovanému do jeho výlučného vlastníctva.

2. Obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

Čl. III

Prehlásenia zmluvných strán

1. Darca prehlasuje, že nehnuteľnosť popísaná v Čl. I tejto zmluvy nie je zaťažená žiadnymi právami v prospech tretích osôb, žiadnymi dlhmi, ani inými právnymi vadami.
2. Obdarovaný prehlasuje, že si predmet daru prezrel, že je mu známy jeho stav a v takomto stave ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
3. Darca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak obdarovaný do 30.09.2017 nedá súhlas so zmenou užívania administratívnej budovy na ubytovňu na základe projektovej dokumentácie „Ubytovňa-prestavba exist. budovy“ vypracovanej projektantom Ing. Henczem z 10/2016, schválenej obecným zastupiteľstvom v Mierove uznesením č. 12/14/2017 zo dňa 24.04.2017, v rámci prebiehajúceho stavebného konania k tejto stavbe.

Čl. IV

Účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení, v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Pre prevod vlastníckeho práva je potrebný vklad do katastra nehnuteľností, do tej doby sú zmluvné strany svojimi prejavmi viazané.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá obdarovaný, náklady spojené s katastrálnym konaním (správny poplatok vo výške 66,-EUR) ako aj náklady na overenie podpisov darcu na tejto zmluve hradí darca.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Pre vzťahy, ktoré neupravuje táto darovacia zmluva, platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu podpísali.

V Mierove, dňa 30.06.2017

Darca:

Obdarovaný:



Kádár Iveta

Janíková

.....
cww group s.r.o.
v zast. Iveta Kádár, konateľka

.....
obec Mierovo
v zast. Janíková Katarína, starostka